

Stavební pozemek v Doubí u Karlových Var s projektovou dokumentací i stavebním povolením

Strmá, Karlovy Vary

3 120 Kčza m²včetně provize právních i
finančních služeb

Celková plocha:	752 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	Charakter okolní zástavby:	obytná
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek určený k výstavbě p.č. 68/13 o celkové výměře 752 m² z projektem výstavby rodinného domu 7+kk+dougaráž.

K výstavbě domu jsou již veškerá stavební povolení, koordinační a situační studie. V ceně je veškerá projektová dokumentace. Na pozemku je plánovaný dům o třech podlažích: 1PP (vstupní chodba 14,02m², komora 2,76m², prádelna 11,37m², koupelna 4,46m², technická místnost 15,18m² a dvougaráž 48,02m²), 1NP (chodba 11,47m², WC 2,18m², koupelna 6,27m², šatna 9,74m², ložnice 12,07m², obývací pokoj + kuchyňský kout 47,11m², pracovna 7,98m², terasa 46,26m²), 2NP (chodba 16,75m², WC 2,10m², koupelna 5,53m², pokoj 14,68m², pokoj 14,29m², pokoj 16,6m², pracovna 8m², terasa 23,7m²). Vážným zájemcům předložíme celou dokumentaci. Možnost napojení na veškeré inženýrské sítě (el., plyn, voda, kanalizace). V projektu s plynem není počítá se s tepelným čerpadlem a el. kotlem. Doporučujeme prohlídku!



Vyřizuje

Robert Luhan**GSM:** +420 702 026 473**E-mail:** rluhan@csrealitni.cz