

Pronájem částečně zařízeného bytu 4+1 s balkonem, na sídlišti Nové Sady, Olomouc

Trnkova, 77900, Olomouc


15 000 Kč

za měsíc

+ 5.904,- Kč - energie a služby



Vyřizuje

Radka Datinská
Tel.: 533 432 618

GSM: +420 724 161 266

E-mail:
datinska@dialogreality.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem částečně zařízeného bytu 4+1 na sídlišti Nové Sady v Olomouci.

Jedná se o lokalitu s výbornou dostupností do centra města - přibližně 7 minut jízdy tramvají, jejíž zastávka se nachází zhruba 200 m od domu. Přibližně 750 m od domu je také vlaková stanice Olomouc - Smetanovy Sady.

V lokalitě je i veškerá občanská vybavenost - základní i mateřská škola, několik obchodů s potravinami, včetně supermarketu Albert, lékárna, lékaři, restaurace, dětská hřiště, atd.. Ve vzdálenosti přibližně 1 km od domu je obchodní galerie Šantovka, s multikinem.

Nabízený byt se nachází v 6.patře z osmi, v revitalizovaném, panelovém domě s výtahem.

Celková plocha bytu je 84 m², obytné pokoje jsou velké 20,9 + 12,2 + 12,2 a 8,2 m², kuchyně s jídelnou celkem 11 m², ostatní plochu tvoří prostorná předsíň s mnoha úložnými prostory, koupelna s vanou, 2x samostatné WC a lodžie, přístupná z ložnice.

Byt se pronajímá částečně zařízený - vybavení je zobrazené na fotografiích. Část vybavení (např. obývací stěna) je možné z bytu odstranit. Ze spotřebičů je k dispozici pračka, lednice s mrazákem, sporák s troubou, digestoř, v obývacím pokoji televize.

Majitel požaduje kauci ve výši 21.000,-Kč.

Byt není vhodný pro studenty a majitele domácích zvířat (kočka, pes).

Telefonické sjednání prohlídek nebo poskytnutí dalších informací je možné vždy od pondělí do pátku (s výjimkou velikonočních svátků) od 8.30 do 18.30 hod.