

Pronájem bytu 2+kk s nebytovým prostorem

Haškova, 17000, Praha 7, Praha



45 000 Kč

za měsíc

+popl. 5000



Vyřizuje

Jan Mervart

GSM: 725 902 007

E-mail:

mervart@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám k pronájmu přízemní byt 2+1 s přilehlým nebytovým prostorem. Dispozice bytu, který je po kompletní rekonstrukci je 2+1, s koupelnou vybavenou sprchovým koutem, umyvadlem a automatickou pračkou. WC je zvlášť. Kuchyň, která je prostorná a nabízí se využívat zároveň jako jídelna je vybavena linku a spotřebiči. Pokoje jsou dostatečně velké a neprůchozí. Na podlaze v pokojích jsou dřevěné parkety, v předsíni a kuchyni je lino, v koupelně a WC keramická dlažba. Vytápění je řešeno plynovými kamny WAW. Okna jsou špaletová s vnitřním dvojsklem. V celém bytě i v nebytovém prostoru jsou nové datové rozvody.

K uvedenému bytu náleží ještě místnost o velikosti 22 m² vedená jako nebytová jednotka. Je přístupná jednak z ulice a ještě z bytu, z kuchyně. Tento prostor má své výlohy a na podlaze keramickou dlažbu. Vytápění je řešeno krbovými kamny nebo elektrickými přímotopy.

Byt i nebytový prostor se pronajímá jako celek, není možné pronajmout zvlášť.

Cena pronájmu je 45 000,- měsíčně, plus poplatky SVJ ve výši 1 000 Kč za osobu a plus energie. V případě zájmu a podpisu NS se skládá na místě první nájem, kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu a rezervační poplatek také ve výši jednoho měsíčního nájmu. Ev. číslo: 646730.