

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 252258

## Prodej stavebního pozemku v Postupicích

Postupice

**2 650 000 Kč**  
za nemovitost

|                               |                               |                      |               |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------|---------------|
| <b>Celková plocha:</b>        | 801 m <sup>2</sup>            | <b>Druh pozemku:</b> | pro bydlení   |
| <b>Inženýrské sítě:</b>       | vodovod; elektřina            | <b>Doprava:</b>      | vlak; silnice |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                      |               |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej zasítovaného pozemku, necelých 40minut od Prahy, pozemek orientován na jižní stranu s výhledem na Dolejší rybník. V obci kompletní infrastruktura (školka, škola, pošta, obchod, restaurace), volnočasové aktivity (TJ. Sokol Postupice-kopaná, volejbal, šachový oddíl..). V místě turistické stezky a cyklostezky. V obci BUS i vlak. Ideální místo pro rodinné bydlení. Zastavitelnost ploch 25% (pro dvojdům 30%), podíl zeleně 70% (pro dvojdům 60%), dvě nadzemní podlaží plus podkroví nebo ustupující podlaží, maximální výška 10 m v hřebeni (nebo 8 m v atice), dvě parkovací místa pro RD. Budte součástí nově vznikající rodinné zástavby samostatně stojících domů na jedinečném místě na kraji vesnice přímo u rekreačního rybníka s možností přírodního koupání a vodních sportů.



Vyřizuje

**Jitka Bubníková**

**GSM:** +420736644666

**E-mail:** [jitka.bubnikova@rkevropa.cz](mailto:jitka.bubnikova@rkevropa.cz)