

Kancelář, 127 m²

Sedláčkova, Plzeň 3, Plzeň

13 900 Kč

za měsíc

Plocha kanceláří:	127 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme kancelářské prostory v historickém centru města Plzně, ulice Sedláčkova. Nadstandardně prostorná kancelář je situována do 2. nadzemního podlaží (z celkových 4) zrekonstruovaného a reprezentativního cihlového domu. Členěna je na tři neprůchozí místnosti, kuchyňku s jídelnou, předsiň, komoru, koupelnu a dvě oddělené toalety. Zařízená zůstává pouze jednoduchou kuchyňskou linkou. Vytápění prostor a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. Na vše jsou samostatná měřidla. Internet přes pevnou síť s rychlostí až 100 Mb/s (připojením technologií bonding) zajišťují poskytovatelé jako je O2, Vodafone, T-Mobile a další. Kanceláře jsou k užívání ihned. V místě je veškerá občanská vybavenost a výborná dostupnost MHD. Nájemné činí 13.900 Kč/měsíc. Zúčtovatelné zálohy na služby jsou 500 Kč/osoba/měsíc. Plyn (cca 3.000 Kč/měsíc) a elektřinu (cca 1.000 Kč/měsíc) si nájemce převádí na sebe. Jistota (vratná kauce) je ve výši 30.000 Kč. Provize RK 16.900 Kč. Z důvodu absence průkazu energetické náročnosti budovy je uváděná třída G. Pro bližší informace či domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.

Pro zjištění rozměrů místností a objektů v prostoru využijte možnost měření ve virtuální prohlídce pomocí ikony pravítka v levém dolním rohu.



Vyřizuje

Adéla Hoblíková**Tel.:** 736 402 442**GSM:** +420736402442**E-mail:** hoblikova@idea-reality.cz