

Nabízím ke koupi jedinečný rodinný dům v klidné části Bystročic.

Bystročice

**Neuvedeno**
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Denisa Bonaventurová**GSM:** +420604817872**E-mail:**denisa.bonaventurova@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	140 m ²
Užitná plocha:	125 m ²	Plocha parcely:	554 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím ke koupi jedinečný rodinný dům v klidné části Bystročic, který kombinuje moderní bydlení s pohodou venkovského života. Tento bungalov 5+kk z roku 2011 je skvělou volbou pro ty, kdo hledají prostor, komfort a soukromí. Dům nabízí útulné a praktické dispozice 5+kk s celkovou zastavěnou plochou 140m² a rozlehlou zahradou 414m². Vstupní zádveří (7m²) s vestavěnou skříní vede do prostorné chodby, ze které se dále dostanete do světlého obývacího pokoje (39m²) s křivou vložkou a otevřenou kuchyní. Kuchyň (11m²) je vybavena moderními spotřebiči a nabízí dostatek úložného prostoru. Z obývacího pokoje můžete vyjít francouzskými dveřmi přímo na slunnou terasu s bazénem se slanou vodou - ideální místo pro relaxaci a rodinná setkání. Kromě čtyř samostatných ložnic (9m², 12m², 13m², 14m²) dům disponuje i moderní koupelnou s funkčním a designovým řešením. Díky podlahovému vytápění v kuchyni, obývacím pokoji a chodbě a nízkým provozním nákladům nabízí tento dům vysoký standard bydlení.

Dům je zděný z porothermu, střecha pálená taška Tondach, okna plastová. Elektrina 220 V a 380 V, voda a kanalizace obecní, plyn.

Na pozemku najdete zahradní domek na nářadí a prostor pro parkování aut.

Lokalita Bystročic je ideální pro rodiny s dětmi - v blízkosti se nachází školka, škola, obchody a sportovní zařízení, a to vše s výborným spojením do okolních oblastí.

Pokud hledáte místo, kde budete mít klid a zároveň vše na dosah, tento dům v Bystročicích může být Vaším novým

domovem. Těším se na Vaši návštěvu a možnost ukázat Vám tento skvělý dům osobně. Volné po dohodě.