

Prodej bytu 92 m², centrum města Vrchlabí

Krkonošská, Vrchlabí



8 998 000 Kč

za nemovitost

Včetně právního servisu



Vyřizuje

Lukáš Gašpar

Tel.: 603306344

GSM: 603306344

E-mail:

lukas.gaspar@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	92 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	7 m ²	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme prodej nového bytu 3+kk o velikosti 92 m². V této ploše bytu není započítána komora na patře o výměře 7 m², lodžie o výměře 6m² a balkón o výměře 2 m². K bytu patří vlastní garážové stání přímo v domě ve 2.PP o výměře 22 m². Byt se nachází ve 3.NP hned vedle hotelu Gendorf, situovaném na malém náměstíčku v samotném centru města Vrchlabí. Největší výhodou je lokalita v centru města s možností využívání hotelových služeb, jako je úklid, snídaně, obědy, večere a v neposlední řadě wellness (kompletní rekonstrukce v roce 2022 - několik saun, vodní pára, Kneippův chodník, odpočívárna a další). Zabydlete se v jednom ze 6. nově vznikajících bytů s vlastním výtahem do Vašeho patra. Všechny byty nabízejí krásné výhledy na řeku Labe.

Prohlídky které doporučujeme jsou po dohodě možné i o víkendu.