



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 1686

Rodinný dům v Herinku

Ve Stráni, Herink



14 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Stanislav Černý

Tel.: 226 633 846

GSM: +420 733228816

E-mail:

stanislav.cerny@edoreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	156 m ²
Užitná plocha:	123 m ²	Plocha parcely:	687 m ²
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Rád bych vám nabídl krásný rodinný dům o dispozici 5+kk kousek za Prahou v obci Herink. Dům je zasazen do klidné zástavby rodinných domů, kde se nebudete bát pustit své dítě si hrát na silnici. Dům o rozloze 126 m² stojí na parcele s výměrou 687 m². K pozemku patří dvě parkovací místa, která jsou ohraničena plotem s přímým vstupem na pozemek. Z obývacího pokoje máte přístup na příjemné posezení na terase. Zahrada nabízí dostatek prostoru k odpočinku i hře s dětmi. Obývací pokoj je příjemně rozdělený na část jídelní s kuchyní a odpočinkovou. V domě dále nalezneme dva dětské

pokoje, pracovnu, technickou místnost, toaletu, koupelnu a ložnici. Ložnice má vlastní šatnu a přístup ven. Provoz domu je úsporný, hlavně tedy z toho důvodu, že se jedná o zateplenou dřevostavbu s plastovými okny s trojskly. Vytápění je řešeno podlahovým topením, ohřev vody elektrickým bojlerem.

Herink leží hned vedle Jesenice, Dobřejovic, Průhonic nebo pražských Kunratic a Chodova. Naleznete tam veškerou občanskou vybavenost, která vám bude dobře dostupná buď autobusem, případně vám zabere pár minut autem. Financování je možné úvěrem, se kterým Vám velmi rádi pomůžeme v naší společnosti eDO Finance. Pro více informací mě kontaktujte.