

Pronájem bytu 4+kk, náměstí Junkových, Stodůlky, 39000 Kč/měs, 107 m²

náměstí Junkových, 15500, Praha 13, Praha

39 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 9000 Kč (včetně
elektriny a garáže),
poplatek za podnájem

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	107 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 4+kk v moderním rezidenčním projektu Britská čtvrť v klidné lokalitě Praha 13 - Stodůlky. Byt o celkové výměře 107 m² se nachází v 6. patře bytového domu z r. 2016 s výtahem. K bytu patří i prostorný balkon, komora, šatna a garážové stání. Suterénní prostory objektu obsahují kočárkárnu. Ostraha areálu 24 hodin denně.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, indukční varnou deskou, digestoří a jídelním stolem s 5 židlemi. Obývací část je nezařízená. V prvním pokoji najdeme šatní skříň, součástí druhého je pracovní stůl s kancelářskou židlí, pohovka a komody, ve třetím pokoji se nachází poličky. V koupelně je vana, umyvadlo, koupelňová skříňka a pračka. Toaleta je umístěna samostatně. V předsíni jsou 2 vestavěné skříně. Na balkoně je zahradní nábytek a venkovní nezámrzný ventil na vodu. Vinylové podlahy, bezpečnostní vstupní dveře, plisé žaluzie, designová svítidla, byt čerstvě po výmalbě a generálním úklidu.

V okolí domu najdeme vinotéku, pekárnu, cukrárnu, restaurace, kavárny, dětské hřiště, základní a mateřskou školu, lékárnu, poštu, sportovní hřiště a venkovní posilovnu, obchodní centrum Metropole Zličín, IKEA, hypermarket Globus, atd. Minutu chůze od domu je vzdálena stanice metra Stodůlky.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Energetická třída: B (velmi úsporná).