

Pronájem kanceláře cca 25 m² se zázemím, Praha 3 - Vinohrady

Květná, 13000, Praha 3, Praha

9 500 Kč

za měsíc

+ elektřina a poplatky na
energie a služby

Plocha kanceláří:	25 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Doprava:	silnice; MHD	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem světlého přízemního nebytového prostoru ve vilce u stanice metra Želivského, na Praze 3 - Vinohrady. Vlastní kancelář má výměru cca 17 m² (4,40 X 3,95 m), je vybavena kuchyňskou linkou s malou lednicí a mikrovlnkou, k dispozici je též vestavěný trezor. K prostoru dále náleží malý skládek (cca 2 m²) a samostatná koupelna se sprchovým koutem a toaletou, atraktivitu zvyšuje možnost užívání přilehlé venkovní terasy. Ke stanici metra Želivského cca 3 minuty pěšky. Prostory jsou díky velmi klidné lokalitě ve vilové čtvrti vhodné pro nerušící provoz kanceláře, ale i na provozování masáží nebo terapií, případně ateliéru. Bydlení v prostoru akceptováno není. K nájmu se hradí paušální poplatky 1.500 Kč za teplo, vodu, popelnice a podobně, odběr elektřiny bude převeden na nájemce. Přestože je energetická náročnost hodnocena ve třídě G, jsou náklady na energie nízké. Jistota a provize ve výši jednoho měsíčního nájemného.



Vyřizuje

Zbyněk Svadba**Tel.: 224229106****GSM: 777233242****E-mail: svadba@trio-reality.cz**