

Pronájem komerční Kanceláře, 83 m² Jihomoravský kraj, Znojmo, Pontassievska 944/10, 66902

Pontassievska, 66902, Znojmo



25 000 Kč

za měsíc

+ provize RK



Vyřizuje

Zbyšek Slováček

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Plocha kanceláří: 83 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Kanceláře

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte krásný prostor pro Vaše podnikání v centru Znojma? Nabízíme Vám k pronájmu komerční prostor o celkové podlahové ploše 83m², který se nachází v lukrativní části Znojma na ulici Pontassievska.

Vzhledem k velmi dobrému umístění v centru města má prostor všestranné využití, jako například kanceláře, kavárna nebo je prostor možné předělat na bytovou jednotku. Před domem se nachází městský park, kde je přes den velký pohyb lidí a nikdo tento komerční prostor nepřehlédne ani reklamu umístěnou na budově, ideální prostor právě pro Vaše podnikání. Při vstupu do nebytového prostoru se nachází prostorná místnost, odkud se vchází do kompletně vybavené kuchyňky a dvou místností, které slouží jako kanceláře, samozřejmostí je také sprchový kout a WC. Za domem se nachází uzavřený dvorek. Vytápění zajišťuje nový elektrický kotel, ohřev vody bojler. V dosahu je veškerá občanská vybavenost. Parkování je možné přímo před domem. Velikou výhodou je samostatný vchod do nebytového prostoru, který je opatřen zabezpečovacím systémem.

Nájem 25 000Kč za měsíc, vratná kauce 50 000Kč, zálohy za služby 6 000Kč.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací neváhejte kontaktovat makléře.

Zajistíme výhodné financování nemovitosti. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104586.