

**Nezařízený byt 1+kk s balkonem o ploše 35 m2,
Praha 9 - Letňany**

Miroslava Hajna, 10000, Praha 18, Praha

14 300 Kč

za měsíc

Poplatky: 3000

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Topení:	Ústřední - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nezařízený byt 1+kk s balkonem v novostavbě, Praha 9 - Letňany. Byt o ploše 34,8 m2 se nachází v 6. nadzemním podlaží novostavby s výtahem. Kuchyňská linka s varnou dvouploštní troubou, lednicí. Na chodbě šatní skříň. Koupelna se sprchovým koutem a WC. Plovoucí podlahy, dlažba. Vytápění ústřední. Dobrá dopravní dostupnost k metru C Letňany. Možnost pronájmu garážového stání za poplatek. Volný od 1.6.2024. Ukazatel energetické náročnosti: G* (PENB není k dispozici. Pokud bude dodán, bude údaj aktualizován). + el. , kaucí 19.000 Kč, provize 14.300 Kč. Při kontaktu s realitní kanceláří uvádějte evidenční číslo 10069764.



Vyřizuje

Iveta Machálková**Tel.:** 226 257 929 (Infolinka Po - Čt 8:30 - 18:30; Pá 8:30 - 18:00)**GSM:** 800 111 555**E-mail:** i.machalkova@maxima.cz