

Prodej vícegeneračního domu v Teplicích, ul. Josefa Šafaříka

Josefa Šafaříka, 41501, Teplice



16 800 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Hájek Josef

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	4
Užitná plocha:	460 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji vícegenerační dům v klidné části obce Teplice, situovaný na samostatném pozemku o rozloze 614 m². Dům prošel zdařilou rekonstrukcí, včetně nové střechy z betonových tašek značky Bramac. Nemovitost se rozkládá na 3 nadzemních a 1 podzemním podlaží. Stavba je provedena ve smíšené konstrukci a skýtá skvělý životní prostor pro více generací nebo možnost vytvoření několika samostatných bytových jednotek pro investiční využití. K dispozici jsou 2 byty o dispozici 3+1, 3+kk a 1 nebytový prostor, který zahrnuje saunu se sprchou, posilovnu a pracovnu. Podkrovní byt o dispozici 3+kk čeká na dokončení rekonstrukce podle nových majitelů. Tato nemovitost je ideálním řešením pro kombinované bydlení a podnikání nebo pro investora, který hledá prostor s vysokým potenciálem. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši návštěvu této jedinečné nemovitosti v Teplicích.