

## Prodej rodinného domu 250 m<sup>2</sup> Na Výhledu, Hostivice

**17 990 000 Kč**  
za nemovitost

Na Výhledu, 25301, Hostivice

|                               |                    |                                 |                    |
|-------------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | samostatný         | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý        | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                  |
| <b>Typ domu:</b>              | patrový            | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 155 m <sup>2</sup> |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 250 m <sup>2</sup> | <b>Plocha parcely:</b>          | 870 m <sup>2</sup> |
| <b>Umístění objektu:</b>      | klidná část obce   | <b>Doprava:</b>                 | MHD                |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod           | <b>Odpad:</b>                   | Kanalizace         |
| <b>Energetická náročnost:</b> | D - Nevyhovující   |                                 |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pokud hledáte prostorný rodinný dům, který má vše co je potřeba k nadstandardnímu bydlení blízko Prahy a spokojíte se pouze s tím nejlepším, tak čtěte dál.

Třípatrový dům v obci Hostivice nabízí vše co může potřebovat více členná rodina nebo člověk s nárokem na velký dostatek prostoru, soukromí, celkového pohodlí, ale přesto hned vedle Prahy.

Každý detail tohoto domu, byl navržen a projektován tak, aby nejenom vhodně plnil svou funkci, ale aby i ideálně zapadal do celkového pozitivního dojmu.

Garáž je dimenzována na parkování pro dva vozy, motocykl a zahradní techniku.  
Brána je elektrická a dálkově ovládána.

Zahrada je navržena tak, aby poskytovala dostatek soukromí, ale zároveň od svého majitele nevyžadovala více času na údržbu.

Brána je elektrická a dálkově ovládána.

Celý objekt je elektronicky zabezpečený.

Místo i samotná nemovitost splňuje nejvyšší nároky na bydlení 21. století.

Praha je vzdálena 5 minut autem.

V obci je hromadná doprava PID.

Vybavenost obce je maximální možná.

Nebojte se financování.

Navrhujeme Vám to nejlepší možné a zcela zdarma.

Celým kupním procesem Vás provedeme od začátku až do konce tak, aby na Vás zbylo pouze řešení stěhování soukromých věcí.

Není jednoduché slovy popsat co tato nemovitost a celé místo nabízí.

Přijďte se osobně podívat - rád Vás zde provedu.



Vyřizuje

**Martin Vojta**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:** [info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)