

Ubytovací jednotka 2kk, 47,5m²

Čenětická, 14900, Praha 11, Praha

5 978 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Detailní popis jednotek v 6.patře-V budově se nachází více možností ubytovacích jednotek 2+kk s podlahovou plochou cca 47,5 m²+ sklep 1,5 m²

-Možnost parkovacího stání, dle vybrané jedno tky

-Další prostor skýtá pochozí střecha jako vyhlídková terasa a místo k odpočinku.

-Ubytovací jednotka ve standardu Fit out je dokončena do finálních povrchů včetně sanity a obsahuje přípravné body pro kuchyni + sklep 1,5 m²

Dům po kompletní rekonstrukci

- Kompletní nátěr fasády domu, ve světlých barvách

- Původní plastová okna v celém domě

- Nové dveře v celém domě včetně ubytovacích jednotek

- Původní páteřní rozvody vody a odpadu. Nové páteřní rozvody elektro

- Nové společné prostory, chodby včetně zvonků a poštovních schránek

- Vybudování odpočinkové zóny vně i uvnitř budovy, nová střešní terasa, fitness, lobby, kolárna, prádelna, sušárna

- Čistý a voňavý dům

- Ideální pro bydlení nebo investiční projekt

Dopravní dostupnost

-Autobusová zastávka Městský archiv Chodovec vzdálená 8 minut chůze.

-Knovízská autobusová zastávka vzdálená 3 minuty chůze

-Mnoho parkovacích ploch v okolí budovy

-Rychlé napojení na dálnici D1 včetně dochozí vzdálenost na metro C zaručuje bezproblémovou dopravu po celé Praze.

Restaurace a kavárny

-Kavárna/Restaurace Columna

-Restaurace Stejkárna Chodov

-Kavárna Moje Bistro

-Restaurace Cisterna

Občanská vybavenost

-Fitness Chodov, lezecká stěna FreeSolo

-Decathlon 4 minuty autem

-Gymnázium Postupická

-Základní škola Klíček

-Penny Market, Albert, Mini Market v dochozí vzdálenosti

Relax

-Park u Chodovské tvrze

-Přírodní park Hostivař-Záběhlíce

-bazén Jedenáctka

-Top tenis s.r.o

-SB centrum

-Přírodní park Meandry Botiče

-Hřiště pro basketbal a volejbal, tenisová zeď, horolezecká stěna



Vyřizuje

Simon Lukavský

Tel.: 221 088 111

GSM: 725 753 753

E-mail: prodej@psn.cz