

Pronájem rodinného domu, 169 m², Karlovy Vary, ul. Studentská

Studentská, 36007, Karlovy Vary

**40 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Samcová Jana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	169 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem domu 169 m², s pozemkem 1.668 m² v Karlových Varech, v městské části Doubí, v ulici Studentská. Jedná se o dům, který nabízí v 1.NP 2 místnosti a 2.NP 5 místností, 2 kuchyně, 2 koupelny a 2 WC. Stavba je částečně podsklepena. K domu náleží venkovní rozestavěný malý domek a dílna, která může sloužit také jako garáž. Za domem se nachází rozsáhlý pozemek. Ústřední vytápění domu je zajištěno plynovým kotlem, ohřev vody bojlerem. Samozřejmostí je napojení na obecní vodovod a kanalizaci. Parkování je možné na pozemku nebo před domem. V blízkém okolí je veškerá občanská vybavenost, jako škola, školka, obchody a zastávky MHD. Tuto nemovitost doporučujeme pro vyhledávanou lokalitu v těsné blízkosti lázeňských lesů s dojezdovou vzdáleností 10 minut do centra K. Varů. Měsíční nájem je 40 000 Kč, vratná kauce 10 000 Kč a jednorázová provize RK je 40 000 Kč. Pro více informací a prohlídku volejte makléři.