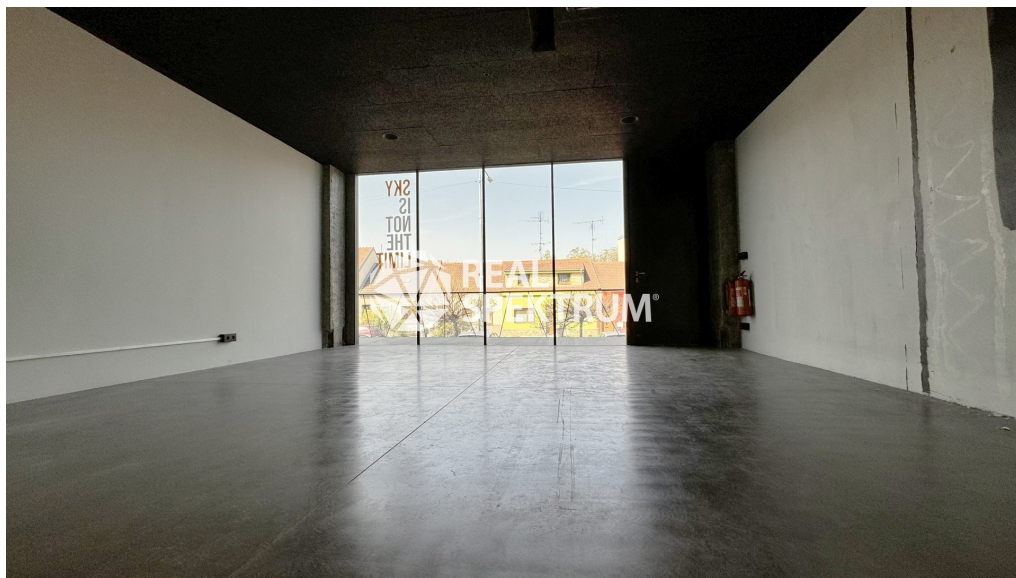


Pronájem obchodních prostor o ploše 65 m², ulice Karlova, Brno - Maloměřice

Karlova, 61400, Brno-Maloměřice a Obřany, Brno

**23 590 Kč**

za měsíc

+ provozní náklady,
neplatíte provizi



Vyřizuje

Mgr. Jan Dufek**Tel.:** 800 800 099, 533 339 111**GSM:** +420 724 405 366**E-mail:**jan.dufek@realspektrum.cz

Plocha kanceláří:	65 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Parkoviště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu 65 m² obchodně-administrativních prostor se zázemím a skladem v širším centru Brna. Jedná se o bývalý výrobní areál, který se postupně proměnil v nově zrekonstruovaný postindustriální prostor, určený pro kreativní profese. V minulém roce proběhla rekonstrukce fasády a rekonstrukce kotelny na moderní způsob vytápění a výměny vzduchu.

Více informací v RK.

Výměra prostor cca 65 m².

Celo-prosklená fasáda v čele prostoru. Vlastní sociální zázemí. Prostor se pronajímá nevybavený.

Ilustrativní foto

* Průkaz energetické náročnosti budovy není aktuálně k dispozici. V inzerci je dle legislativních požadavků uvedena en. třída G.