



Prodej - Byty

číslo zakázky: 00068

Prodej bytu 2+kk s lodžii, 66m², Chýně - blízko Prahy

Premonstrátů, 25303, Chýně



6 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Lena Zabadanova

Tel.: 602 155 505

GSM: +420 602 155 505

E-mail:

info@dmpreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	60 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Stáří objektu:	2018
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní byt 2+kk ve vyhledávané lokalitě Prahy Západ- Chýně. Ideální volba pro mladé páry s dětmi nebo jako investice. Byt ve 3. NP s výtahem, zahrnuje 2 neprůchozí pokoje, koupelnu s WC, chodbu, technickou místnost a lodžii.

Dispozice a vybavení:

- Vstupní chodba (6,7m²)
- Ložnice (15,8m²)
- Koupelna (4,8m²) s vanou, moderní sanitou, závěsné WC
- Technická místnost (2,4m²) s bojlerem, přípojkou na pračku a sušičku
- Obývací pokoj s kuchyňským koutem (28m²), přístup na lodžii (6,5m²) orientovanou na JZ
- Kuchyň je vybavena indukční deskou Bosch, digestoří a lednicí s mrazákem

- Možnost dokoupení garážového stání

Lokalita:

Moderní, úsporná novostavba, jen 10 minut od nákupního centra Zličín a metra B. Klidné okolí, s výhodami města a možností odpočinku ve zeleni.

Ideální pro ty, kteří hledají kvalitní bydlení v klidné oblasti s rychlým přístupem do centra Prahy.