



Prodej - Byty

číslo zakázky: H38/24

Panelový byt 3+1+L Sušice, Scheinostova ulice

Scheinostova, 34201, Sušice



3 900 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Josef Jeřábek

Tel.: 377445369

GSM: 605772752

E-mail: reality@harvilla.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi bytovou jednotku s lodžii ve velmi dobrém stavu, dispozičně řešenou jako 3+1 o celkové výměře 77,5 m², ve 4. patře panelového bytového domu v Sušici, v Scheinostově ulici. V minulých letech byly vyměněny stoupačky, byla vyměněna okna za plastová, rovněž bylo provedeno zateplení fasády a nový výtah. V bytové jednotce byla provedena kompletní přestavba bytového jádra, koupelny (s masážním sprchovým koutem) a kuchyně včetně kuchyňské linky. Uvnitř bytu jsou provedeny vestavěné skříně na míru, které poskytují dostatek úložného prostoru. Jeden pokoj je navíc přepažen na 2 menší. Jedná se o byt nacházející se uprostřed domu, čímž se podstatně snižují náklady na vytápění bytu. K bytu náleží sklep.

Veškeré služby jsou v dosahu několika minut. Přes ulici se nachází největší nákupní centra v Sušici. Sušice disponuje plaveckým krytým bazénem, zimním stadionem, tenisovými kurty a mnoha dalšími místy pro volnočasové aktivity. Rovněž škola a školka je v dosahu několika minut. Městská autobusová zastávka je vzdálena od bytu cca 5 minut. Tato

nemovitost je vhodná díky své poloze jak pro mladou rodinu, tak i pro starší manžele z venkova, kteří chtějí zejména zimní měsíce strávit v prostředí městské zástavby v dosahu veškerých zdravotnických a ostatních služeb. Velmi dobrá cena. Bytová jednotka je volná, k okamžitému nastěhování. Veškeré další informace Vám rádi poskytneme na telefonu 605 775 752.