

Prodej bytu 2+1/B, Kamenice, okr. Praha-východ.

Ohradní, Kamenice

**5 670 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize RK, cena k jednání.



Vyřizuje

Janetta Čekalová**Tel.:** 222 362 433**GSM:** 774159872**E-mail:**janetta.cekalova@dhreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	9 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+1 s balkónem o celkové výměře 85 m² (bytová jednotka 68 m² + komora vedle bytu 4,56 m² + sklep 8,70 m² + balkón 3,24 m²) v ulici Ohradní, Kamenice, okres Praha-východ.

Bytová jednotka je umístěna ve 2.patře cihlového domu kolaudovaného v roce 2008.

Byt má dva samostatné pokoje, kuchyň s jídelnou se vstupem na balkón, prostornou chodbu, koupelnu a samostatné WC. Velkou výhodou jsou dva prostorné sklepy, jeden hned vedle bytu a druhý v suterénu. Byt je ve velmi dobrém stavu.

V okolí veškerá občanská vybavenost - supermarket Billa, obecní úřad, knihovna, pošta, základní i mateřská škola,

zámecký park Olešovice. Zastávka MHD kousek od domu.

Byt lze financovat hypotečním úvěrem, který vám rádi pomůžeme vyřídit. Cena k jednání.

Doporučujeme prohlídku.