

Investiční pozemek v žádané rozvojové lokalitě Hovorčovic

25064, Hovorčovice



10 850 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Linh Le, MSc

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 737 299 717

E-mail:

linh.le@engelvoelkers.com

Celková plocha: 3 096 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Obdélníkový rovinný pozemek o výměře 3096 m² v příjemné lokalitě Hovorčovic skýtá potenciál rezidenční výstavby do budoucna.

Pozemek se nachází na severním okraji obce. Dle platného územního plánu spadá do funkční plochy smíšené obytné, tj. zejména pro výstavbu rodinných domů. Pozemek se nachází v rozvojové části, jejíž zastavitelnost je podmíněna existencí regulačního plánu, není tudíž možné ihned stavět.

Jedná se o skvělou investiční příležitost vzhledem k rostoucí popularitě lokality a budoucí rezidenční výstavbě v bezprostředním okolí. Obec nabízí plnou občanskou vybavenost a je atraktivní volbou pro rodinné bydlení v rychlém dojezdu do Prahy.