

## Pronájem salónu v hotelu Belvedere, Mariánské Lázně

Goethovo náměstí, Mariánské Lázně



**60 000 Kč**

za měsíc

+ kauce a provize



Vyřizuje

**Mgr. Milan Vančát**

**Tel.:** 603 455 857

**GSM:** +420607999479

**E-mail:**

[milan.vancat@re-max.cz](mailto:milan.vancat@re-max.cz)

|                               |                    |                      |                              |
|-------------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 113 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b> | cihlová                      |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý        | <b>Druh prostor:</b> | Jiné                         |
| <b>Ostatní:</b>               | Výtah              | <b>Komunikace:</b>   | asfaltová                    |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V    | <b>Voda:</b>         | Voda - zdroj pro celý objekt |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - plynové | <b>Odpad:</b>        | Kanalizace                   |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Vyhovující     |                      |                              |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízím k pronájmu prostor pro provozování masážního salónu, beauty salonu nebo dalších služeb v oblasti krásy či lázeňství.

Prostor se nachází v hotelu Belvedere, který ční na kolonádou v Mariánských Lázních. Jedná se o jeden z nejnavštěvovanějších hotelů ve městě.

Svou polohou přiláká spoustu zákazníků, nejen z řad hotelových hostů.

Pronajímaný prostor se nachází ve stejném patře jako je wellness celého hotelu, tudíž budete vidět.

Nabízí se spolupráce s hotelem, která je ze strany provozovatele hotelu vítána.

Prostor je dost velkorysý, nabízí jak čekárnu pro klienty, následně i 2 masážní vany, několik lůžek případně i oddělené prostory a zázemí pro zaměstnance, či provozovatele služeb.

Prostor se pronajímá vybavený tak, jak ho vidíte, po případné domluvě lze vybavení změnit.

V případě jakýchkoliv dotazů mě neváhejte kontaktovat.