

Pronájem nového bytu 2+kk, 29m2, Praha 6 - Břevnov

Pozdeňská, 16900, Praha 6, Praha

**19 000 Kč**

za měsíc

31 500 Kč - kauce , provize
jeden nájem



Vyřizuje

Igor Chotinskij**Tel.:** +420 773654888**GSM:** +420 773654888**E-mail:**igor.chotinskij@smartrelo.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: ID: brevnov2kk

Světlý, útulný, úplně nový. Nikdo ještě tam nežil. V současné době probíhá rekonstrukce bytu a možnost nastěhování je od 1. června 2024.

K nastěhování bude připraven a vyklizen.

Byt je částečně vybaven (kuchyňská linka se všemi spotřebiči).

Za příplatek 1500 Kč/měsíc je možnost kompletního vybavení bytu.

Možnost parkování před domem za příplatek od 1000 Kč/měsíc.

K nastěhování od 01.06.2024

Nájemné: 19 000 Kč/měsíc

Kauce: 31 500 Kč

Poplatky: 2000 Kč/měsíc pro jednu osobu + elektřina a plyn dle skutečné spotřeby, další osoba + 1000 Kč/měsíc

Provize: 21 000 Kč

Stanice metra Nemocnice Motol je vzdálena 7 minut chůze. Registrace je zajištěna. Nedaleko se nachází nákupní centrum Zličín. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost.

Velkou devizou tohoto prostoru je nadstandartní provedení v perfektní lokalitě širšího centra velkoměsta v blízkosti parku Kajetánka, rozlehlých sadů, zahrad a rybníků Břevnovského kláštera či koupaliště Petynka. Jedná se o velmi příjemné místo v klidné ulici s naprosto minimálním provozem.

Přímo v blízkosti novostavby najdete výborné restaurace, kavárny, obchod Billa i vyhlášené Břevnovské řeznictví. V dojezdu 15 minut vysoké školy - Univerzita Karlova, FTVS, ČVUT

Kontaktujte nás telefonicky nebo prostřednictvím aplikací Viber, WhatsApp nebo Telegram.

Při kontaktu uveďte ID číslo bytu.