

Nezateplená hala 246 m², areál v Horních Počernicích, Praha 9

Ve žlábku, Praha 20, Praha

**35 000 Kč**

za měsíc

Neplatíte provizi RK.



Vyřizuje

Miroslava Zemanová**Tel.:** 608 473 229**GSM:** +420 608 473 229**E-mail:**sprava.nemovitosti@seznam.cz

Celková plocha:	246 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Lokální - elektrické
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Přízemní částečně zděná, nepodsklepená, nezateplená a suchá skladová hala 246 m².

Výška stropu 5 m.

Sociální zázemí, kancelář.

Příjezd i TIR.

Dostatek manipulačního prostoru kolem haly.

K dispozici: květen 2024

Nájem 35.000,- Kč/měs. + DPH

Elektřina a voda má samostatné měření. Další služby areálu: 6.396,- Kč/měs.

Služby obsahují: nepřetržitou ostrahu areálu, prodejnu potravin a kantýnu, elektronický obchůzkový systém s GPS monitoring, přístup do areálu 24 hodin denně, kamerový systém se záznamem, kancelář správy v areálu, zastávka MHD (autobus) před areálem, metro Černý most cca 10 min autobusem, možnost zajištění logistických služeb.

Bez provize RK.