

Prodej rodinného domu 167 m² K Jevanům, Kozojedy

K Jevanům, 28163, Kozojedy



15 940 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Lukáš Kubala

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	96 m ²
Užitná plocha:	167 m ²	Plocha parcely:	1122 m ²
Plocha sklepu:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Na konci světa.

Tak si budete připadat, přestože budete žít necelých třicet minut autem od parkoviště u zastávky metra v Praze.

Vítejte v malebných Kozojedech kde najdete veškerou občanskou vybavenost, a kde se nádherná příroda prolíná s klidným venkovským životem. A teď si představte, že tento idylický obraz může být Vaším každodenním domovem. Rodinný dům se bude líbit milovníkům klidu, houbářen, procházek v přírodě i posezení s přáteli, kdy jakmile vkročíte do jeho prostředí, okouzlí Vás rozlehlá zahrada, která se téměř dotýká nebe. To je jen začátek toho, co Vás čeká.

Rodinný dům stojí ve slepé uličce jižní části obce, což Vám zaručuje i zmíněný klid. Je velmi prostorný o dispozici 4+1 se 167m užitné plochy a celý pozemek skýtá 1122m.

Dům je promyšleně a vkusně postavený do posledního detailu. Moderní tepelné čerpadlo a solární panely zajišťují úsporu energií, zatímco zateplená fasáda Vám poskytne pocit tepla a bezpečí po celý rok. Ale to není vše! Dům je vybaven vrtanou studnou s čističkou a navíc máte přístup k obecnímu vodovodu, což zajišťuje pohodlí a spolehlivost. A

co když prší? Nebojte se, protože dešťová voda není ztracená! Je svedena do nádrží o kapacitě 3000 litrů, které mohou být využity pro zahradní zálivku nebo další potřeby.

Dalším bonusem je pro Vás vkusně zasazená kolna na nářadí a materiál, sklípek, zastřešené stání pro dvě auta, další nezastřešená stání a spousta, spousta dalších výhod.

Nezapomeňme na místa pro relaxaci, jako je zastřešená pergola, terasa na čerstvém vzduchu a pro Vaše nejmenší: dětské vyžití v podobě skluzavky a houpačky, které jim budou dopřávat radost a zábavu.

Tento rodinný dům v Kozojedech není jen místem k životu - je to Vaše soukromé útočiště, kde se splní Vaše sny o klidném a pohodovém životě na venkově s okouzující Prahou na dosah ruky. Nechte se unést jeho krásou a staňte se součástí této úžasné lokality. Nabízím Vám nejen dům, ale novou kapitolu Vašeho života.

Máte chuť se sem již zítra nastěhovat? Začneme tedy tím, že se spolu sejdeme na prohlídce, možná právě Vašeho, nového domova.