

Prodej pozemku k bydlení, 370 m², Čerčany, ul. Spojovací

Spojovací, 25722, Čerčany



2 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hrdina, Josef

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 370 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o rozloze 370 m² v klidné části obce Čerčany, ideální pro výstavbu rekreační stavby. Tento pozemek se nachází na krásném místě u lesa, které je nejen pohodlně přístupné, ale také nabízí idylické prostředí pro relaxaci a odpočinek. V současnosti je na pozemku stará chata, která je určena k demolicí, avšak to vám dává jedinečnou možnost postavit si vlastní rekreační objekt přesně podle vašich představ. Dle územního plánu obce je možná výstavba suterénu, jednoho nadzemního podlaží a obytného podkroví s maximální zastavěnou plochou 55 m². Velkou výhodou je, že obec plánuje zavést kanalizaci a vodovod ještě tento rok. Pozemek i případnou výstavbu je možné financovat prostřednictvím hypotéky. Nezmeškejte příležitost stát se majiteli tohoto krásného kousku přírody, kde si můžete vytvořit své útočiště.