

Byt 3+1 s balkónem (panel, 68m²), Plzeň • Severní předměstí, ul. Elišky Krásnohorské

Elišky Krásnohorské, Plzeň 1, Plzeň

4 400 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízený velký byt se nachází v prvním patře bytového domu v plzeňské městské části Severní Předměstí.

V bytě je:

- předstíh se vstupy do místností a příslušenství
- kuchyně - kuchyňská linka, sporák a mikrovlnná trouba,
- obývací pokoj s lodžii je průchozí do ložnice
- ložnice
- dětský pokoj

Příslušenství tvoří:

- koupelna - vana, umyvadlo,
- samostatné WC
- sklep

Dům je velmi dobře udržovaný, proběhla kompletní rekonstrukce, včetně zateplení střechy, výměnou oken i rekonstrukcí lodžii. V blízkosti je bazén, nákupní centrum, škola, školka, lékař. Krátká docházková vzdálenost městské dopravy.

Poznámky: Celková plocha bytu: 68 m². Elektrina: 230V. Plyn: ano. Vytápění: dálkové. Výtah: není. Patro bytu / počet pater: 1/4. Kabelová TV: ano. Internet: ano. Parkování: na ulici. Stavební materiál: zateplený panel. Vlastnictví: osobní. Fond oprav: 2.022,-Kč/měs. Správce domu: SBD Škodovák.



Vyřizuje

Vanda Salcmannová**Tel.:** +420 377 222 809**GSM:** +420 725 110 120**E-mail:** rk@salzman.cz