

Pronájem bytu 2+kk, balkón, Vršovice - Kodaňská, Praha 10

Kodaňská, Praha 10, Praha



33 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hana Machová

Tel.: 222701022

GSM: 222701022

E-mail: info@faraon.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem hezkého a prostorného, kompletně vybaveného bytu 2kk (56m²) s nízkými poplatky (1.000 Kč) a s praktickou dispozicí a velkým, krytým balkonem s možností posezení v 3.podlaží bytového domu zasazeného do blízkosti OC Eden, v ulici Kodaňská v pražských Vršovcích, čtvrt s bohatou nabídkou služeb, pěšími i přímým a rychlým spojením do centra. Část kolem Kodaňské ulice je díky obchodům a kvalitním kavárnám i občanské vybavenosti velmi oblíbená, zároveň je to téměř na hranici MČ Vinohrad.

Plocha bytu je rozdělena na otevřený koncept obývacího pokoje, s kuchyní a jídelní částí, dále samostatná ložnice, prostorná koupelna se sprchovým koutem, velkorysá vstupní chodba s dostatkem úložných prostor, špička a přímý výstup na balkon.

Ke standardu vybavení patří plovoucí laminátová podlaha, pračka, myčka, TV, vstupní dveře, okno s exteriérovými žaluziemi. Kuchyňská linka v bílém designu je vybavena vestavnými spotřebiči, dostatkem úložných prostor - vestavěné šatní skříně v chodbě. Kupní cena zahrnuje interiérové vybavení dle fotodokumentace.

Mimořádně atraktivní lokalita s veškerou kompletní vybaveností v minutové pěší vzdálenosti (OC EDEN, Billa, lékárna, pošta, restaurace, trendy bistra) a výtečnou dopravní dostupností do centra, autobusovým spojením 7 minut na metro

stanice Náměstí Míru nebo Flora.

Poplatky 1.000 Kč + převod energie.