

Prodej pozemku k bydlení, 844 m², Hosín

37341, Hosín



3 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Poborský Rudolf**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 844 m²**Druh pozemku:**

pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný stavební pozemek o rozloze 844 m² v malebném a klidném katastrálním území Hosín. Tento pozemek se nachází v tiché a příjemné části obce, což z něj činí ideální místo pro stavbu rodinného domu vašich snů. Plocha nabízí dostatek prostoru pro realizaci individuálního projektu s velkou zahradou nebo relaxačním areálem. Stav pozemku je hodnocen jako dobrý, což umožňuje okamžitý začátek stavebních prací bez nutnosti nákladných příprav. Na pozemku je aktuálně přivedena elektrická přípojka. Vodovodní přípojka a sjezd budou realizovány v 2. čtvrtletí 2024. Splašková a dešťová kanalizace se nachází v těsné blízkosti pozemku (cca 2 m od hranice pozemku). Zdarma dodáme dokumentaci RD pro společné povolení vč. kompletní dokladové části a nacenění realizace na klíč (odhadovaná cena RD na klíč je 7,7 mil Kč). Nejedná se o součást developerského projektu, který v dané lokalitě probíhá.