

**Prodej rodinného domu, 134 m<sup>2</sup>, Mladá Boleslav, ul. Na Šafrancích**

Na Šafrancích, 29301, Mladá Boleslav

**6 900 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Skalická Veronika****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                  |                                 |                    |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný       | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý            | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                  |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní         | <b>Užitná plocha:</b>           | 134 m <sup>2</sup> |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | E - Nehospodárná   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte klidné bydlení nedaleko centra města? Máme pro Vás ke koupi rodinný dům s dispozicí 5+1 v Mladé Boleslavi, v ulici Na Šafrancích. Dům prošel rekonstrukcí, je zateplený a má plastová okna. Na dům je napojena malá dílna s technickým zázemím domu, na dvoře pak zastřešená terasa nebo skleník. Dispozice: Přízemí - zádveří, vstupní chodba, samostatné WC, průchozí kuchyně se vstupem do koupelny s vanou, prostorný obývací pokoj a ložnice. V patře: 3 samostatné pokoje a na společné chodbě šatna a malá místnost, nyní využívána jako šicí dílna. Vytápění domu zajišťuje plynový kotel, odpad sveden do veřejné kanalizace, voda z veřejného vodovodu a teplou vodu zajišťuje el. bojler. Veškerá občanská vybavenost je v nejbližším okolí. Parkování možné na vlastním pozemku nebo na ulici. Pro více informací či domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat makléře. Těšíme se na Vás!