

Prodej chaty a zahrady 474 m² v Karlových Varech Drahovicích

36464, Karlovy Vary

**1 190 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Smětal Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 40 m²**Plocha parcely:** 474 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Užitná plocha:** 40 m²**Druh objektu:** dřevěná**Počet podlaží v objektu:** 1**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej chaty a zahrady na pozemku v osobním vlastnictví o celkové ploše 474 m², na pěkném místě v zeleni, v zahrádkářské osadě Pod hájovnou, na východním konci Karlových Varů - Drahovic. Dřevěná chata má sedlovou střechu s využitelným půdním prostorem, pokoj, kuchyňku s plynovým sporákem, lednicí a kuchyňskou linkou, verandu, dva sklípky a kůlnu na nářadí. Je v ní zavedena elektřina a sezonní vodovod. Na oplocené zahradě jsou vzrostlé stromy - třešně, jabloně, ořešák, švestka a okrasné dřeviny, živé ploty a záhony. Zahrádkářská kolonie sousedí s lázeňskými lesy. Goethova vyhlídka je vzdálená 2 km. K zahradě se dá dojet autem. Autobusové zastávky, Penny market a Billa jsou vzdálené 980 m. Místo je vhodné pro rekreaci i aktivní odpočinek.