

Prodej bytu 1+1, 36 m², Hájek - Všeruby

34506, Všeruby

**1 695 000 Kč**

za nemovitost

Včetně kompletního
právního servisu

Vyřizuje

Iliev Radim**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 1+1 s užitnou plochou 36 m², umístěný v klidné části obce Hájek u Všerub, jen kousek od německých hranic. Byt se nachází v 1. NP panelového domu. Celkový stav bytu je velmi dobrý a umožňuje okamžité bydlení bez nutnosti dalších investic. Tento byt je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající pohodové bydlení s rychlým dosahem do sousedního Německa - hraniční přechod Všeruby je vzdálen pouhé 3km. Vytápění bytu i ohřev vody zajišťuje centrální domovní kotel na tuhá paliva, odpady jsou svedeny do společné vyvážecí žumpy. Občanskou vybavenost nalezneme v okolních městech, Kdyně - 6km, Domažlice - 15km a pro nákupy doporučujeme Furth im Wald - 15km. Byt je tedy zajímavou volbou pro přeshraniční pracující, případně jako investice k pronájmu. Bližší informace Vám rád sdělí makléř přímo na prohlídce. rezervujte si svůj čas na prohlídkovém dni 22.05.2024.

S financováním Vám poradí náš specialista.