

Prodej novostavby RD 6+kk, 160 m² s pozemkem 249m² ve Starém Pelhřimově

Pelhřimov



6 480 000 Kč
za nemovitost

Možnost odpočtu DPH!
Cena včetně provize a
právních služeb



Vyřizuje

Ondřej Šimků
GSM: +420721471371
E-mail:
ondrej.simku@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	74 m ²
Užitná plocha:	160 m ²	Plocha parcely:	249 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji novostavbu řadového rodinného domu v obci Pelhřimov, v části Starý Pelhřimov. Tento patrový dům se třemi podlažími nabízí prostorných 6 pokojů a je ideální pro rodiny s dětmi, kteří hledají bezpečné a přívětivé prostředí. Dům je obklopen zahradou, která poskytuje dětem bezpečné místo na hraní. K dispozici jsou dvě koupelny, herny a dětské pokoje, které usnadňují život s dětmi a poskytují jim vlastní prostor k relaxaci a hře. Dvě parkovací stání a technická místnost s venkovním skladem zajišťují dostatek prostoru pro uložení všech rodinných potřeb. Dům má energetickou náročnost B a nízké provozní náklady, což znamená, že je nejen bezpečný pro Vaši rodinu, ale také šetrný k životnímu prostředí a Vaší peněženke. Vytápění domu je ústřední, vlastním kondenzačním plynovým kotlem se zásobníkem na TV. S celkovou plochou 160m² a zahradou na parcele o rozloze 249m² poskytuje tento dům dostatek prostoru pro Vaši rodinu a děti. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Možnost financování hypotečním úvěrem - bezplatně vyřídíme.