

Stavební parcela, 1230 m², Duchcov, k.ú. Duchcov

Rybářská, 41901, Duchcov

3 100 000 Kč
za nemovitost

Cena je konečná

Celková plocha: 1 230 m²

Doprava: vlak; silnice; MHD;
autobus

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji stavební parcely č. 2919/58 a 2919/66 (1.230 m²) v obci Duchcov, k.ú. Duchcov. Parcely se nachází v klidné části Duchcova, v blízkosti Rybářské bašty.

Pozemek je rovinatý, v okolí zástavba rodinných domů.

K pozemku je stavební povolení.

V blízkosti pozemku je připojení elektřiny, připojení vody a kanalizace je možné z ulice Osecká. U pozemku silnice.

Pozemek se dle územního plánu nachází v zastavěném území BM.

Platný územní plán nemá výškovou regulaci.

Vyjádření územního plánování :

PLOCHY BYDLENÍ BM Bydlení individuální rodinné domy, bytové domy

Hlavní využití - bydlení v bytových a rodinných domech (izolovaných, dvojdomcích a řadových domech), zařízení pro obsluhu daného území.

Přípustné využití: - odstavná stání a garáže, sloužící potřebě funkčního využití nezbytné plochy technické infrastruktury, příslušné komunikace

zelen. Objekty musí svým objemem a architektonickým řešením respektovat měřítko a charakter okolní zástavby.

Případné financování Vám zajistíme. Více konkrétních informací u makléře 7 dní v týdnu.

Možné také nabídnou jinou svou nemovitost protiúčtem (byt, garáž, zahradu, pozemek, aj.).



Vyřizuje

Petr Macháček

Tel.: +420 721819441

GSM: +420 721819441

E-mail: machacek.petr11@seznam.cz