

2+kk , rozestavěná bytová jednotka Shell&Core

Na Petynce, 16900, Praha 6, Praha



6 600 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zuzana Němcová

Tel.: 736 443 223

GSM: 736 443 223

E-mail:

zuzana.nemcova@era-reality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	jiné	Výška stropu:	3
Sklep:	2 m ²	Doprava:	MHD
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rozestavěná bytová jednotka nacházející se na 2 NP o dispozici 2+kk je orientována J s výhledem do ulice o celkové ploše 41,4 m². Obytnou plochu 39,9 m² tvoří chodba 7,7 m², koupelna 3,9 m², ložnice 12,3 m² a obývací pokoj 13,9 m².

Genius loci oblasti, ve které se adresa bytové jednotky nachází, v lukrativní rezidenční oblast, která si stále ponechává kouzlo půvabných rodinných usedlostí, obklopených romantickými zahradami.

Revitalizovaný park Kajetánka s rybníkem a restaurací v raně barokním záměčku, leží jen 150 metrů od Bydlení Na Petynce, které skvěle naplňuje pestré požadavky pro trávení volného času, avšak nechybí mu ani široké benefity života v metropoli. Výborná dopravní dostupnost okruh možností ještě zvyšuje.