



Prodej - Byty

číslo zakázky: H39/24

Byt 2+1 Stod, Sokolská ulice

Sokolská, 33301, Stod

2 990 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný byt 2+1 bez jakýchkoliv dalších investic? Nabízíme Vám ke koupi zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a celkové obytné ploše 57,15 m², který se nachází v 5. patře panelového domu v Sokolské ulici ve Stodu. Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2020 a tvoří jej vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem, WC, umyvadlovou skříňkou a prostorem pro pračku, dále ložnice, prostorný obývací pokoj a kuchyně. Součástí prodeje je nová kuchyňská linka se sklokeramickou deskou, horkovzdušnou troubou a digestoří a vestavná skříň na chodbě. V bytě jsou betonové podlahy pokryté plovoucími podlahami a keramickou dlažbou. Nové interiérové dveře a plastová okna. Vytápění bytu a ohřev vody jsou řešeny dálkově. K bytu náleží sklepní kóje o výměře 1,52 m². Ve městě Stod se nachází veškerá občanská vybavenost včetně školy, školky, sportoviště, sportovní haly, hřiště, nemocnice, obchodů, restaurací, pošty adt. Autobusové i vlakové spojení (250 m). Město Stod je vzdálené jen 20 km od Plzně. Bytový dům prošel revitalizací. Byt lze též financovat pomocí hyp. úvěru, který Vám naše RK ráda zprostředkuje. Doporučuji prohlídku.



Vyřizuje

Vlastimil Harvilla ml.

Tel.: 377445369

GSM: 606628181

E-mail: reality@harvilla.cz