



Prodej - Byty

číslo zakázky: **1741**

Prodej bytu 2+1, 88 m²

Zapečská, Chlumec nad Cidlinou

3 640 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o velikosti 2 + 1 nacházející se na ulici Zapečská v Chlumci nad Cidlinou, okres Hradec Králové. Tato nemovitost je ve vlastnictví osobním a patří do kategorie objektu smíšeného typu. Stav objektu je před rekonstrukcí, což poskytuje novým majitelům možnost vybudovat si bydlení přesně podle svých představ. Nemovitost není vybavená, což zanechává volnou ruku při zařizování interiéru. Byt se nachází ve 2. patře 2-podlažního objektu a má celkovou podlahovou plochu 88m², v tomto vchodu jsou pouze 2 byty, takže absolutní soukromí. K bytu také náleží garáž s možností parkování jednoho vozidla, komora na patře, sklep a společný sklepní prostor. K domu je velká zahrada, kde se v tuto chvíli buduje dětské hřiště, které je přístupné jen pro obyvatelé domu. Tato nemovitost nabízí novým majitelům mnoho možností pro uplatnění vlastního bydlení či investičního záměru.

Ve městě je veškerá občanská vybavenost, školy, školky, lékaři, divadlo, knihovna, městské koupaliště, vlakové a autobusové nádraží v těsné blízkosti, velmi dobrá dostupnost na D11 směr Praha a Hradec Králové. V pěší vzdálenosti cca 5 min obchod.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Alena Malá

Tel.: 226 633 846

GSM: +420736661900

E-mail: alena.mala@edoreality.cz