

Byt 2+1, s komorou v bytě, 80 m², v přízemí, se společnou zahradou o velikosti cca 490 m².**10 000 Kč**
za měsíc

Ruská, Dubí

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi pěkně rekonstruovaný byt č.1, 2+1, s komorou, nebo šatnou v bytě, velkou koupelnou, o celkové ploše 80 m². Byt se nachází v přízemí a jeho výhodou je také společná zahrada o velikosti cca 490 m² Dubí u Teplic.

Tento byt po nákladné rekonstrukci působí velmi příjemným dojmem.

Vytápění je řešeno novým centrálním plynovým kotlem s novými rozvody do bytů.

K bytu nenáleží sklep.

- Nájemné 10.000 Kč / měsíc
- Záloha na teplo 1500 Kč / měsíc
- Záloha na TV 800 Kč / na osobu
- Záloha na SV 500 Kč / na osobu
- Záloha spalinové cesty a revize kotle 100 Kč / měsíc
- Záloha na el. společné prostory 100 Kč / měsíc
- Kauce ve výši 20.000 Kč
- Provize RK je ve výši měsíčního nájemného + DPH 21%, 12.100 Kč



Vyřizuje

Jiří Jeníkovský**GSM:** +420739500612**E-mail:** jiri.jenikovsky@re-max.cz