

Byt 2+1, 80 m², s balkónem, ve 2. podlaží, se zahradou o velikosti cca 490 m².

Ruská, Dubí



10 500 Kč

za měsíc

Velmi pěkný byt po rekonstrukci



Vyřizuje

Jiří Jeníkovský
GSM: +420739500612

E-mail:
jiri.jenikovsky@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	F - Velmi ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nově rekonstruovaný byt č.3, o dispozici 2+1 s balkonem, s neobvykle velkou plochou 80 m², ve 2. nadzemním podlaží se společnou zahradou o velikosti cca 490 m² Dubí u Teplic. Byt je po celkové a nákladné rekonstrukci a působí velmi příjemným dojmem. Vytápění je řešeno novým centrálním plynovým kotlem s novými rozvody do bytů. K bytu nenáleží sklep.

- Nájemné 10.500. Kč / měsíc

- Záloha na teplo 1500 Kč / měsíc
- Záloha na TV 800 Kč / na osobu
- Záloha na SV 500 Kč / na osobu
- Záloha spalinové cesty a revize kotle 100 Kč / měsíc
- Záloha na el. společné prostory 100 Kč / měsíc
- Kauce ve výši 21.000 Kč
- Provize RK je ve výši měsíčního nájemného + DPH 21%, 12.705 Kč