



Prodej - Byty

číslo zakázky: 000086

Prodej, byt 1+kk, osobní vlastnictví, Kakosova, Praha 5 - Řeporyje

4 980 000 Kč
za nemovitost

Kakosova, 15500, Praha 5, Praha

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Sporák, Vana	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej bytu 1+kk, OV, na Praze 5 v Řeporyjích, o celkové ploše 64m². Příjemné, klidné bydlení v rezidenčním komplexu Šafránka na Praze 5.

Byt o velikosti 35 m² se skládá z pokoje s kuch. koutem (27 m²), předsíně (3,5 m²) a koupelny s WC (4,5 m²), dispozice a rozměry viz. foto. Dále terasa (14 m²), předzahrádka (15 m²) a sklep (3,5 m²). Byt je světlý, slunný, orientovaný na jihozápad. V bytě je podlahové vytápění, kabelová televize a internet.

Dům je cihlový, zateplený čedičovou vatou. Nízké poplatky vč. fondu oprav, vytápění, vody, odvozu odpadu, úklidu.... 2600,- Kč měsíčně + elektřina + internet. V domě je výtah. Parkování v uzavřeném komplexu.

V inzerci jsme zpracovali vizualizaci s novým vybavením bytu.

Pohodlné bydlení v lokalitě s dobrou dopravní dostupností (metro trasa B - Luka nebo Lužiny 10 min. chůze, stanice MHD poblíž rezidence), v blízkosti Billa, Lidl, Makro....

Byt je ihned k dispozici. Prohlídky bytu po dohodě. Více informací v RK



Vyřizuje

Irena Maršalová

Tel.: 605 205 720

GSM: 602342811

E-mail: marsalova@tpgroup.cz