

Prodej bytu 3+1+ lodžie + sklep, Praha - Kamýk

Seidlova, 14200, Praha 12, Praha

7 090 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD
Plyn:	Plynovod	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 a celkové ploše 80,58 m² s lodžií 5,21 m² a sklepem v panelovém domě v klidné a žádané lokalitě na Praze 12. Nemovitost se nachází v 7. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu se zateplením a plastovými okny .

Lokalita vyniká svou občanskou vybaveností. V blízkosti se nachází lesopark Kamýk, Modřanská rokle a veškerá potřebná infrastruktura včetně základních a mateřských škol, gymnázia a zastávky městské hromadné dopravy. V bezprostřední blízkosti se nachází 4 dětská hřiště.

Byt disponuje prostornými obytnými místnostmi s výhledem a je ideální volbou pro rodiny s dětmi, nebo páry požadující komfortní bydlení v klidném prostředí s bezprostřední dosažitelností přírody i městské vybavenosti.

Dům prošel revitalizací, je zateplen a má nová plastová okna, čímž nabízí příjemné a úsporné bydlení s minimálními provozními náklady.

Dovolujeme si tuto nemovitost doporučit zájemcům, kteří hledají prostorný byt v atraktivní lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a zároveň v blízkosti přírodních zón pro odpočinek a relaxaci.

Neváhejte nás kontaktovat pro získání dalších podrobností a sjednání exkluzivní prohlídky.



Vyřizuje

Michal Starý**Tel.:** 608 360 350**GSM:** +420 608 360 350**E-mail:** m.stary@mavo-invest.cz