

Prodej byt 2+kk plus podkroví a zahrada, 70,5 m2, Praha Irkutská

Irkutská, 10000, Praha 10, Praha



7 490 000 Kč

za nemovitost

plus provize 3%



Vyřizuje

Jan Vlk

Tel.: +420775560871

GSM: +420775560871

E-mail:

salesmanager@cinzovnidomy.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Topení:	Lokální - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si vám nabídnout ke koupi unikátní jednotku o dispozici 2+kk plus patro na spaní o celkové výměře 70,5 m2. Byt je po celkové rekonstrukci a máme tu například nové rozvody elektřiny, vody i odpadu, novou koupelnu s vanou, podlahy, nový elektrický kotel na topení, kuchyňskou linku se spotřebiči i krásné a prostorné patro vytvořené z půdního prostoru jako další pokoj. Jednotka se nachází v cihlovém domě, který je na vlastním oplocením pozemku a má tak možnost využití zahrady, která je pouze pro sedm majitelů jednotlivých bytů v domě. K bytu náleží sklepní kóje.

Jedná se o unikátní nemovitost a nabízí se zde také unikátní možnost družstevního financování, přičemž první splátka je již od 20ti procent nemovitosti s dobou splácení až 35 let. Tato nabídka je vhodná také pro cizince nebo osoby s těžší možností doložení příjmů.