

Pronájem moderních kanceláří v BC TITANIUM o ploše 942 m²

Nové sady, 60200, Brno-střed, Brno

Neuvedeno
za m²/měsíc

info v RK, + 95
Kč/m²/měsíc záloha na
služby (+DPH), + energie
dle skutečné spotřeby

Plocha kanceláří:	942 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Garáž; Výtah; Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Bez provize RK nabízíme moderní kancelářské prostory v BC TITANIUM.

Prostory se nachází v 1. a 2.NP jedné z nejmodernějších budov a mají výměru přibližně 942 m². Prostory lze vybudovat dle přání klienta. Exkluzivní propojené podlaží disponuje dvoupodlažní konfigurací prostor s vlastním vstupem z vnitrobloku. Mezaninová konfigurace umožňuje vybudovat schodiště mezi patry.

Kanceláře splňují nejvyšší standardy kvality - zdvojená podlaha, vysokorychlostní internet, recepce 24/7, automatická ventilace, externí žaluzie, otevíratelná okna nadstandardní velikosti, klimatizace, kamerový systém, vysokorychlostní výtahy nebo záložní zdroj energie.

Objekt nabízí veškeré služby jako je restaurace, kavárna, pekárna, dále bankomaty, solárium, fitness BodyBody či oční kliniku. Samozřejmostí je dostupnost podzemních parkovacích míst, včetně dobýjecích stanic pro elektromobily. Lokalita disponuje i bike centrem s exkluzivními šatnami.

Budova je dostupná MHD (zastávka přímo před budovou) a je vzdálená jen několik minut chůze od hlavního vlakového nádraží a hlavního autobusového nádraží, centrum města je vzdálené asi 10 minut chůze. Objekt leží blízko dálničních spojů na Prahu, Bratislavu a Vídeň.

Volné ihned.

Rádi Vám zajistíme kompletní nabídku, co je nyní v Brně k dispozici.



Vyřizuje

Ing. Kristýna Ronková

Tel.: +420 604 192 605

GSM: +420 604 195 278

E-mail: ronkova@ofixiu.cz