

Krásný, světlý, nezařízený byt 2+kk (42 m²) ve 2. patře u Gröbovky, Praha 4 - Nusle, Náměstí bratří

náměstí Bratří Synků, 14000, Praha 4, Praha

24 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 1 500,- + el.,
kauce

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Sprchový kout
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Světlý, příjemný nezařízený byt 2+kk s velkými okny, se nachází ve 2. patře cihlového domu s výtahem v oblíbené oblasti Prahy 4 - Nusle. Kuchyňský kout s lednicí, sklokeramickou deskou, el troubou a digestoří. Koupelna s masážním sprchovým koutem, pračkou a toaletou. Internet. Plovoucí podlahy a dlažba. Vytápěno stropními infrazářiči, teplá voda z boileru. Parkování na ulici - zóny. Dům se nachází jen pár kroků od oblíbeného parku Gröbovka, kde můžete ochutnat víno z místní produkce. V okolí výborná občanská vybavenost - obchody, služby, restaurace, kavárny, divadlo apod. Tramvajová zastávka Náměstí Bratří Synků asi minutu chůze, přímé spojení na všechny linky metra. Poplatky se hradí zvlášť, kauce se rovná jednomu měsíčnímu nájmu s poplatky. Provize jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.



Vyřizuje

Andrea Vihanová**Tel.:** +420 777 098 829**GSM:** +420 777 098 829**E-mail:** elsnicova@happyhouserentals.com