

Pronájem nebytového prostoru, 118 m², ul. Mánesova, Praha 2.

Mánesova, 12000, Praha 2, Praha

25 000 Kč

za měsíc

+ popl. + energie, kauce
50.000,-

Plocha kanceláří:	118 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám kancelářské prostory v klidné části Vinohrad, které se nacházejí v suterénu hezkého bytového domu. Celý prostor má 118 m².

Nabízené prostory se skládají ze dvou částí. K dispozici jsou 3 místnosti + technické zázemí s kuchýňkou, WC umístěné zvlášť. 2 místnosti mají okna do vnitrobloku, největší místnost má okna do ulice, to celé je o velikosti 83 m². Dále je k dispozici místnost o velikosti 35 m², tato oddělená místnost je přístupná přes chodbu a je vhodná jako jednací místnost nebo sklad. U obou prostor jsou bezpečnostní dveře. Spotřeba elektřiny, plynu, vody a úklidu domovních prostor se se platí zvlášť. Vratná kauce 50.000,-. Nebytový prostor se nachází v klidném činžovním domě ze 30. let. Výhodná lokalita v těsné blízkosti Riegrových sadů, kousek od Náměstí Jiřího z Poděbrad, v rychlém dosahu plné občanské vybavenosti, 15 minut chůze na Václavské náměstí. Doporučujeme.



Vyřizuje

Andrea Vihanová**Tel.:** +420 777 098 829**GSM:** +420 777 098 829**E-mail:** elsnicova@happyhouserentals.com