

## Prodej bytu 3+1, 77 m<sup>2</sup>, Sokolov, ul. Závodu míru

Závodu míru, 35601, Sokolov



**2 300 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Burešová Alena**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |          |
|------------------------------|----------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1      |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5        |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová |
| <b>Umístění objektu:</b>     | sídlště  |

|                                  |                               |
|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                             |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 77 m <sup>2</sup>             |
| <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                         |
| <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný a velmi slunný byt 3+1, o celkové užitné ploše 77 m<sup>2</sup>, v žádané lokalitě města Sokolov. Byt se nachází v klidné části sídlště, což zajišťuje příjemné bydlení s výhodnou polohou blízko všech městských služeb a zázemí. Byt je ve velmi dobrém stavu a jeho velikým bonusem jsou venkovní žaluzie a klimatizace, které zvyšují komfort bydlení v každém ročním období. Interiér bytu disponuje 4 místnostmi, což dovoluje flexibilní využití prostoru např. pro rodiny s dětmi nebo pro požadavky na home office. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají útulný a prakticky vybavený domov v příjemné a dobře dostupné lokalitě Sokolov. Nezmeškejte příležitost a domluvte si prohlídku ještě dnes!