

Prodej rodinného domu, 160 m², Nové Hamry

36221, Nové Hamry

**4 349 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Jiránek Patrik**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	160 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v atraktivní lokalitě a klidné části Nových Hamrů, který se nachází na pozemku o celkové ploše 3777 m². Tento cihlový dům má dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a disponuje užitnou plochou přibližně 160 m². Dům je určen ke kompletní rekonstrukci, bude vyžadovat např. opravu střechy, je zde vrtaná studna o hloubce 52 m, ale není vyřešeno čerpadlo a tak dále. Velký pozemek nabízí široké možnosti využití, čímž dům získává na atraktivitě. Ideální volba pro ty, kdo hledají místo pro své bydlení, mají smysl pro rekonstrukci a hodnotí potenciál nemovitosti. Pro více informací, fotek vnitřku domu nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře. S financováním Vám ráda a zdarma poradí naše hypoteční specialistka.