

Rodinný dům 123 m²+terasa+2 zastřešené parkování, Abertamy

Pražská, 36235, Abertamy

12 000 000 Kč

za nemovitost

cena včetně právního
servisu a odměny
zprostředkovatele

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	102 m ²
Užitná plocha:	123 m ²	Plocha parcely:	102 m ²
Popis vybavení:	veškerý nábytek a kuchyňské elektrospotřebiče	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje exkluzivně prodej tohoto domu, ve kterém jsou dvě bytové jednotky o velikosti 62 a 61,5 m² v Krušnohorském středisku Abertamy, v původní, zastavěné části města. Jedná se o plně vybavené a zařízené mezonetové apartmány v novostavbě. Dispozice apartmánů je 2+KK. Celoplošné podlahové vytápění a ohřev vody zajišťují elektrokotle samostatně u každého apartmánu. Každý apartmán je vhodný pro 4 osoby. Součástí ceny jsou dvě krytá parkovací stání přímo v domě a veškeré vybavení. Ke každému apartmánu v domě náleží také uzamykatelná sklepní kóje o velikosti 1,7 m².

Zajímavá poloha: do 10 km od Božího Daru, Klínovce, Oberwiesenthalu (SRN) a Jáchymova, 20 km od Karlových Var. V bezprostřední blízkosti jsou lyžařské magistrály, lanový park a nově vybudovaná bobová dráha na Plešivci, nepřeborné množství cyklotras a stezek pro pěší túry a zejména populární lyžařský areál Plešivec. V blízkosti je také několik aqua parků se saunovými světy, zábavní parky (Agricola Jáchymov, Thermal Karlovy Vary, Aquapark Marienberg, Geyer, Freizeitpark Plohn) a možnost nákupů v nedalekém Německu. K dispozici ihned. Ev. číslo: 646765.



Vyřizuje

Petr Kraus
GSM: 734 766 184

E-mail: p.kraus@dumrealit.cz