

## Kancelářské prostory k pronájmu Brno - Vídeňská, přístup 24 hodin, klimatizace, parkovací místa

Vídeňská, 61900, Brno-jih, Brno

**6 245 Kč**

za měsíc

+DPH + poplatky za  
služby+ depozit + provize  
RK



Vyřizuje

**Ing. Michaela****Čermáková****Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 778 544 778**E-mail:**[michaela@bravis.cz](mailto:michaela@bravis.cz)

|                          |                   |                               |                               |
|--------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 17 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý       | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře                     |
| <b>Ostatní:</b>          | Parkoviště        | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele Vám nabízíme prostorné, klimatizované, kancelářské prostory se zázemím na ulici Vídeňská.

Lze pronajmout jednotlivou kancelář, celé patro či celou budovu. Celkem 1700 m<sup>2</sup> + 100 parkovacích míst.

Každá část má vždy svou kuchyni, sociální zázemí, servrovnou s klimatizací a samostatné kanceláře. Nabízené prostory se nachází v nově postavené dvoupodlažní budově s recepcí, zabezpečovacím systémem, klimatizace v celém objektu, 4 x servrovna, zasedací místnost, 4 x luxusní toalety, 4 x moderní kuchyně, rozvod všech sítí v celém objektu. Možnost zajištění pravidelného nebo jednorázového úklidu naší úklidovou službou.

Volné ihned.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídku nemovitosti v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Podrobné informace a půdorysy Vám rádi poskytneme na telefonu, či osobně v RK.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.