

Světlý moderní nově zařízený byt 3+kk (68 m²) s balkónem (16 m²) a garážovým stáním ve výborné lokalitě

Korunní, 10100, Praha 10, Praha



32 000 Kč

za měsíc

+ garážové stání 4.000,-
Kč + DPH + poplatky
8.000,- Kč + el., kauce 3x
nájemné vč. popl.



Vyřizuje

Josef Tichý

Tel.: +420 774 480 453

GSM: +420 774 480 453

E-mail:

tichy@happyhouserentals.com

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	16 m ²
Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Televize, Sušička, Vana, Myčka	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - elektrické
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Světlý moderní nově zařízený byt 3+kk v 1. patře cihlové budovy v rezidenci Korunní Dvůr s balkónem a garážovým stáním ve výborné lokalitě Prahy 10 - Vinohrady. Kuchyň je kompletně vybavena spotřebiči AEG (lednice s mrazákem, sklokeramická deska, digestoř a myčka). K obývacímu pokoji náleží prostorný balkón. V bytě se nachází dvě samostatné ložnice. Zařízení a vybavení je zcela nové. K dispozici vestavěné skříně. Možno

demontovat a odstranit postel v dětském pokoji. Plovoucí podlaha s topnými tělesy a dlažba. V koupelně je vana. Toaleta je samostatná. V domě je výtah, společná kočárkarna. V bytovém komplexu se nachází recepce a ostraha. V okolí jsou restaurace, kavárny, obchody (Billa je pár metrů od domu), bankomaty a Náměstí Jiřího z Poděbrad, kde se pravidelně konají farmářské trhy. Pouhé 2 minuty chůze na tramvajové zastávky Perunova a Orionka. Nejbližší metro Flora vzdáleno 5 minut chůze. Garážové stání za extra měsíční poplatek ve výši 4 000,- Kč + DPH. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce ve výši tří měsíčních nájmů vč. energií. Průkaz PENB je k dispozici - třída B.